

УДК 624:006

УТЕПЛЕННЯ БУДІВЕЛЬ. АНАЛІЗ ЧІННИХ НОРМАТИВНИХ ДОКУМЕНТІВ

С.В. Беляєв, кандидат технічних наук, доцент
Київський національний університет технологій та дизайну

А.О. Глечик, студент
Київський національний університет технологій та дизайну

Ключові слова: нормативні документи, утеплення будівель, утеплювач, енергозбереження, ефективність теплоізоляції.

В даний час усе більш актуальним стає питання енергозбереження. Для вирішення цього завдання існує безліч рішень. Одне з них, це зменшення тепловтрат через конструкції, що захищають, у тому числі стіни і перекриття будівлі. Це завдання по різному вирішується для що знов будуються і вже побудованих будинків.

Власники квартир в «новобудовах» знаходяться в більш вигідному становищі, їх будинки повинні відповідати нормативним обмеженням, прийнятим в 2006 році. Більшість же будинків радянської забудови чи дотягують до цього нормативу, що дуже виразно відчують мешканці таких будинків з настанням холодів. Якщо є проблема, то повинен бути і спосіб її вирішення, а оскільки централізованого утеплення старих будинків можна не дочекатися, підприємливі мешканці активно утеплюються в індивідуальному порядку. При цьому, як правило, ніхто не замислюється про можливе порушення міцності огорожувальних конструкцій, погіршення цілісності і зовнішнього вигляду фасаду, порушення вимог протипожежної безпеки, інших «дрібниці».

На сьогоднішній день відсутній єдиний нормативно-правовий акт, який регулював би питання утеплення фасадів. Наприклад, в Києві, одним з основних документів, які регулюють сферу благоустрою столиці, є Правила благоустрою міста Києва, затверджені рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 р №1051 / 1051. У ньому, зокрема зазначено, що змінювати зовнішній вигляд фасадів будівель та споруд можна тільки на підставі затверджених в установленому порядку проектів та за умови одержання дозволу (ордера) на тимчасове порушення благоустрою території у зв'язку з виконанням відповідних робіт в Головному управлінні контролю за благоустроєм міста Києва.

Власників споруд, будинків, квартир більше цікавлять питання - скільки це буде коштувати і який матеріал вибрати? Відповідь на перше питання залежить від вибору матеріалу і підрядника, який виконуватиме роботи по утепленню

Аналіз рекомендацій різних фірм, а також нормативної документації по будівництву і реконструкції будівель і споруд показав, що чіткої відповіді на це

питання немає. Зазвичай посилаються на окремі нормативні акти. Так Держархбудінспекція України звертає увагу, що роботи по утепленню регламентують ДБН В.1.1.7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва» і ДБН В.2.6-33: 2008 «Конструкції зовнішніх стін з фасадною теплоізоляцією. Вимоги до проектування, улаштування та експлуатації».

Ці нормативні документи дають рекомендації на питання, - який матеріал для теплоізоляції вибрати. Але, на жаль, не дають відповіді на питання, а якою має бути товщина теплоізоляції, а отже її ефективність.

Аналіз нормативних документів показав, що критерії визначення товщини утеплювача визначені ДБН В.2.6-31:2016 «Теплова ізоляція будівель». Ці норми набули чинності з 1 травня 2017 року та замінили ДБН В.2.6-31:2006.

ДБН В.2.6-31: 2016 принципово відрізняється від свого попередника: відсутні розрахункові розділи і додатки, які дублювали інші нормативні документи, з'явився новий розділ «Вимоги до показника енергоефективності». У ДБН В.2.6-31: 2006 було прописано як і що потрібно робити, то в ДБН В.2.6-31: 2016 вказується на підставі якого документа не обходимо виконувати роботи..

Не змінилися вимоги до енергетичного паспорту будівлі і теплотехнічних показниками елементів теплоізоляційної оболонки будинків.

Проведений аналіз дозволяє зробити наступні висновки:

- утеплення фасадів будівель відноситься до капітального ремонту;
- основними нормативними документами, які регламентують роботи з утеплення будівель є ДБН В.2.6-31: 2016 «Теплова ізоляція будівель» і «Правила благоустрою населеного пункту», затверджені відповідною радою;
- різні вимоги пред'являються до утеплення малоповерхових і багатоповерхових будівель;
- проводити утеплення фасадів можна тільки при наявності затверджених в установленому порядку проектів.

Список використаних джерел

1. Конструкції будинків та споруд. Теплова ізоляція будівель: ДБН В.2.6-31:2006. зі Зміною №1 від 1 липня 2013 року. – [Чинний від 01.04.2007]. - К.: Мінбуд України, 2006. – 70 с. – (Державні будівельні норми України).
2. Теплова ізоляція будівель: ДБН В.2.6-31:2016. – [Чинні від 2017-05-01] // Мінрегіон України. – К.: Укрархбудінформ, 2016. – 33 с. – (Державні будівельні норми України).